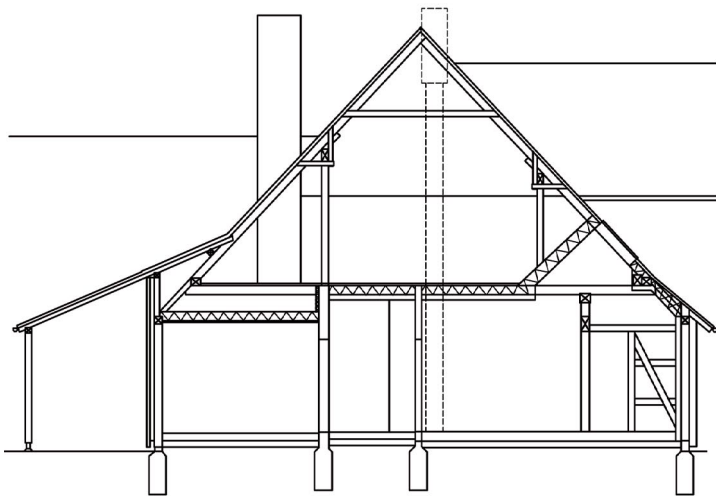


# Sanierung und Modernisierung eines Fachwerkhouses von 1642 in Neustadt a.Rbg. Ortsteil Metel im Rahmen einer umgenutzten Hofanlage (3 - 5 Whg.)

Auftraggeber: Privat

Fertigstellung: 1999



## Vom Altbau zum Niedrigenergiehaus

- Wärmeerzeugung über Brennwerttechnik und Sonnenkollektoren
- Detailliertes Konzept zur Luftdichtigkeit
- Ökologische Baustoffe (u.a. Zelluloseflocken und Leichtlehm)

## Grundrisskonzeption und Nutzungsflexibilität

- 2 Wohnungen im umgebauten Stallgebäude
- 1 Wohnung im alten Fachwerkhaus, später in 2 Wohnungen aufteilbar
- Dachraum zum späteren Ausbau vorbereitet

